

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D v H rá d k u n a d N i s o u

odbor stavební a životního prostředí

Horní náměstí 73
463 34 Hrádek nad Nisou
Tel.: 482 411 472, fax 482 411 499

Č.j.: OSŽP-3507/2017-NOM
Vyřizuje: Nováková
E-mail: novakova@muhradek.cz

V Hrádku nad Nisou dne

JUDr. Jan Suk
Václavská č.p. 1556
252 63 Roztoky u Prahy

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Hrádek nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 8.3.2017 podal

JUDr. Jan Suk, nar. 10.4.1953, Václavská č.p. 1556, 252 63 Roztoky u Prahy

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y **čistírna odpadních vod pro bytový dům č.p. 16** **Rynoltice, Jítrava č.p. 16**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 67/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1377/2 (zahrada), parc. č. 1923/31 (vodní plocha), parc. č. 1923/35 (zahrada) v katastrálním území Jítrava.

Druh a účel umísťované stavby:

Projektová dokumentace pro stavební povolení řeší návrh domovní čistírny odpadních vod pro objekt č.p. 16 v Jítravě - Rynoltice. Jedná se o objekt třípodlažního bytového domu.

Splašková venkovní kanalizace PVC 200 bude napojena do domovní čistírny odpadních vod např. od fy. ASIO typ AS-VARIOCOMP 15 K pro 13-17 EO. Vyčištěná odpadní voda bude svedená přes revizní šachu do Panenského potoka.

Odběrů vzorků vypouštěné odpadní vody bude možné přes navrženou revizní šachtu umístěnou za výtokem z ČOV. Rozdíl mezi vtokem do šachty a odtokem z ní by měl být cca 0,30 m, aby voda natékala do odběrné nádoby volným paprskem. Potrubí bude vedeno v hloubce cca. 0,8-1,6 m. Potrubí bude uloženo v pískovém loži o tl. min 100mm a bude obsypáno pískem do výšky 300 mm nad potrubím

Vymezení území dotčeného vlivy stavby: P.p.č. 1377/2, 1923/35, 1923/31, st. 67/1 a 62 k.ú. Jítrava

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby,

- s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb podle dokumentace zpracované Ing. Miloslavem Kašpárkem, ČKAIT- 0400002.
2. V povolení provádění stavby budou zahrnuty podmínky Povodí Ohře, s.p. č.j.: POH/04382/2017-3/301100 z 15.3.2017.
 3. K realizaci stavby domovní ČOV je nutné povolení příslušného vodoprávního úřadu ke zřízení vodního díla dle § 15 odst. 1 vodního zákona, dále je nutné související povolení k nakládám s vodami dle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona. Žádost musí být podána u zdejšího Vodoprávního úřadu. Formuláře jsou dostupné na www.liberec.cz.
 4. K žádosti o stavební povolení musí být předložena projektová dokumentace vypracovaná dle vykl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve které bude, mimo jiné, výpočtová část vypracovaná v souladu s nařízením vlády č. 401/2015 o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací o citlivých oblastech (včetně směšovací rovnice ovlivnění kvality vody ve vodním toku, popisu a výkresu výustního objektu).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

JUDr. Jan Suk, nar. 10.4.1953, Václavská č.p. 1556, 252 63 Roztoky u Prahy

Odůvodnění:

Dne 8.3.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Povodí Ohře, s.p., č.j.: POH/04382/2017-3/301100 z 15.3.2017
- Magistrát města Liberce, odbor ŽP, č.j.: MML/ZP/Piv/018457/17- SZ 018457/17/2 z 27.2.2017

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Povodí Ohře, s.p., Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Tomáš Oppitz, Jítrava č.p. 160, Rynoltice, 463 53 Křižany
Simona Vitteková, Tyršův vrch č.p. 573, 463 11 Liberec 30
Obec Rynoltice,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje v Liberci podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady

účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

(Otisk úředního razítka)

Ing. Milan Rada
Vedoucí odboru stavebního a ŽP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení - dodejky:

JUDr. Jan Suk, Václavská č.p. 1556, 252 63 Rožtoky u Prahy

Tomáš Oppitz, Jítrava č.p. 160, Rynoltice, 463 53 Křižany

Simona Vitteková, Tyršův vrch č.p. 573, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Obec Rynoltice, IDDS: pzfawug

Povodí Ohře, s.p., IDDS: 7ptt8gm

Dotčené správní úřady:

Magistrát Města Liberce, Odbor ŽP, IDDS: 7c6by6u

Příloha:

Situační výkres – D 1.4.