



MĚSTSKÝ ÚŘAD HRÁDEK NAD NISOU

Horní náměstí 73 | PSČ 463 34 | Hrádek nad Nisou

ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Č.j.: OSZP-3188/2024-MAT

Spis. zn.: UR 42/23

Hrádek nad Nisou | 23. 4. 2024

Vyřizuje: Tereza Machová

Telefon: +420 482 411 470

E-mail: machova@muhradek.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Hrádek nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 4. 10. 2023 podala:

Cetin a. s., IČO:04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení stavební úřad:

I. Vydává podle § 79, 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„11010-082300 RVDSL1931_C_L_HRNN59-HRNN1HR“

(dále jen „stavba“) na pozemcích na pozemcích p. č. 108, 110, 111/1, 111/2, 112, 124/1, 133/4, 145, 159 v katastrálním území Loučná

Druh a účel umísťované stavby:

Stavba řeší výstavbu a modernizaci elektronických komunikací v nové trase podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v Hrádku nad Nisou ul. Hartavská v k.ú. Loučná. S ohledem, k již zrekonstruované části povrchů je navržena trasa vedena ve volném prostoru pod mostem a dále po chodníku. Do přípravné rýhy bude položena trubka HDPE40 s trubičkovým systémem pro optický kabel. Trasa bude napojena na stávající trasu pomocí stávající kabelové komory umístěné na p. č. 111/1 v chodníku. Celková délka trasy je cca 300 m. Stavba po dokončení nebude mít negativní vliv na základní funkci uvedených ploch. V rámci stavby dojde ke křížení s místní komunikací na p. č. 159, kde bude využita stávající trubka PE110. Nebude zasaženo do tělesa vozovky

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s koordinační situací, která je součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval Jiří Kapras 10/2023, v souladu se schválenou dokumentací.

2. Pro stavbu budou navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které budou splňovat vlastnosti uvedené v § 156 stavebního zákona a požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a č. 190/2002 Sb., ve znění nařízení vlády č. 251/2003 Sb. a č. 128/2004 Sb.
3. Po dobu výstavby musí být udržována čistota a pořádek v okolí stavby a nesmí být ohrožena bezpečnost chodců a silniční dopravy.
4. Prováděním prací nesmí být na svých právech poškozeni ani zkráceni vlastníci nebo uživatelé sousedních nemovitostí a ostatních přilehlých prostorů, bude zajištěn přístup na sousední pozemky.
5. Výkopy a skládky na veřejných plochách a komunikacích nesmí omezovat přístup ke vchodům a vjezdům na sousední pozemky.
6. Naruší-li se při zemních pracích existující odvodňovací systém, musí se bezodkladně provést jeho řádné propojení, popř. přeložení tak, aby se zachovala jeho funkce již v průběhu výkopových prací.
7. Budou splněny veškeré podmínky doložených stanovisek a vyjádření správců sítí.

Odůvodnění:

Dne 30. 11. 2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dne 1. 3. 2023 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad se zabýval vymezením okruhu účastníků řízení a zkoumal, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická práva k dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemeni k těmto pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení, u kterých byla zjištěna potence dotčenosti.

Stavební úřad konstatuje, že výstavba optického kabelu sítí elektronických komunikací je situována na pozemcích (dotčené pozemky stavbou) p.č. 108, 110, 111/1, 111/2, 112, 124/1, 133/4, 145, 159 v katastrálním území Loučná.

Situování stavby je řešeno za dodržení odstupových vzdáleností od společných hranic pozemků v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Odbor stavební a životního prostředí rozhodoval na základě těchto vyjádření a stanovisek:

- plné moci k zastupování
- Souhlas Rady Města Hrádek nad Nisou ze dne 20.9.2023 25/775/RM/23
- Závazné stanovisko odboru životního prostředí -vodoprávní úřad, ze dne 31.10. 2023 č.j.:ZPVU/230068/23-Bar
- Vyjádření MML odbor životního prostředí ze dne 30.8.2023 zn:CJ MML 178995/23
- Vyjádření České Radiokomunikace a. s., ze dne 10.8.2023 zn: UPTS/OS/340428/2023
- MML odbor dopravně správních agend-uložení sítí, ze dne 12.12.2023 č.j.:MML250587/23-Fri
- Vyjádření Cetin a. s., ze dne 17.8.2023 č.j.:228100/23
- Vyjádření KSSLK, ze dne 18.8.2023 zn:KSSLK/10171/2023

- Vyjádření Povodí Labe, státní podnik, ze dne 18.8.2023 č. j.:Pla2023/035602
- Vyjádření T-mobile Czech Republic a. s., ze dne 21.8.2023 zn: E41386/23
- Vyjádření ČEZ Distribuce a. s., ze dne 30.8.2023 zn:001136863067
- Vyjádření Telco Pro Services a. s., ze dne 10.8.2023 zn:0201609019
- Vyjádření ČEZ ICT Services a.s., ze dne 8.11.2023 zn:0700771790

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje v Liberci podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Ilona Lišková
pověřená vedením odboru OSaŽP

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- Cetin a. s., ID DS: qa7425t
- Město Hrádek nad Nisou, horní náměstí 73, 46334 Hrádek nad Nisou

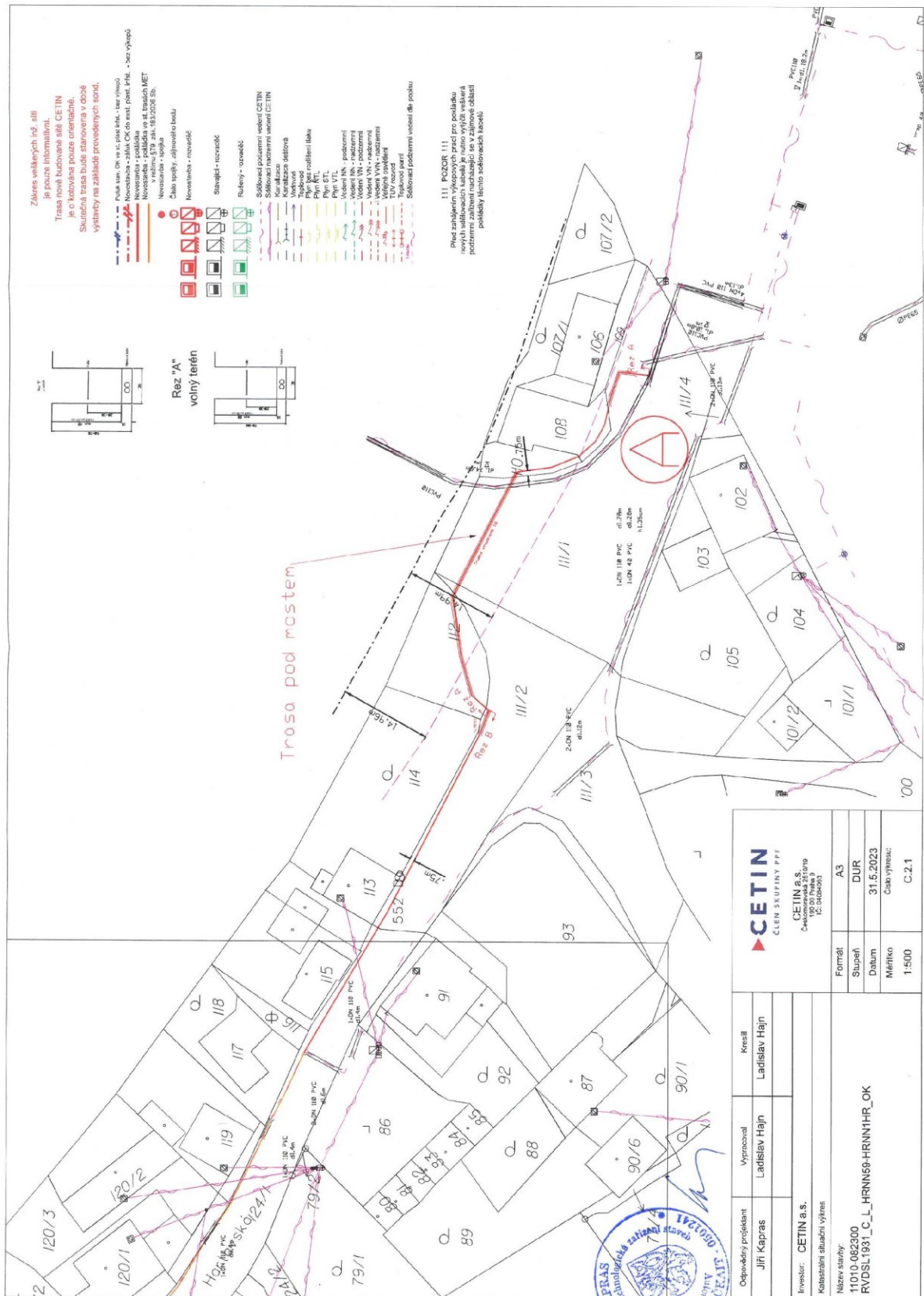
Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2a stavebního zákona (doručení jednotlivě):

- Krajská správa silnic Libereckého Kraje, ID DS: bdnkk7w

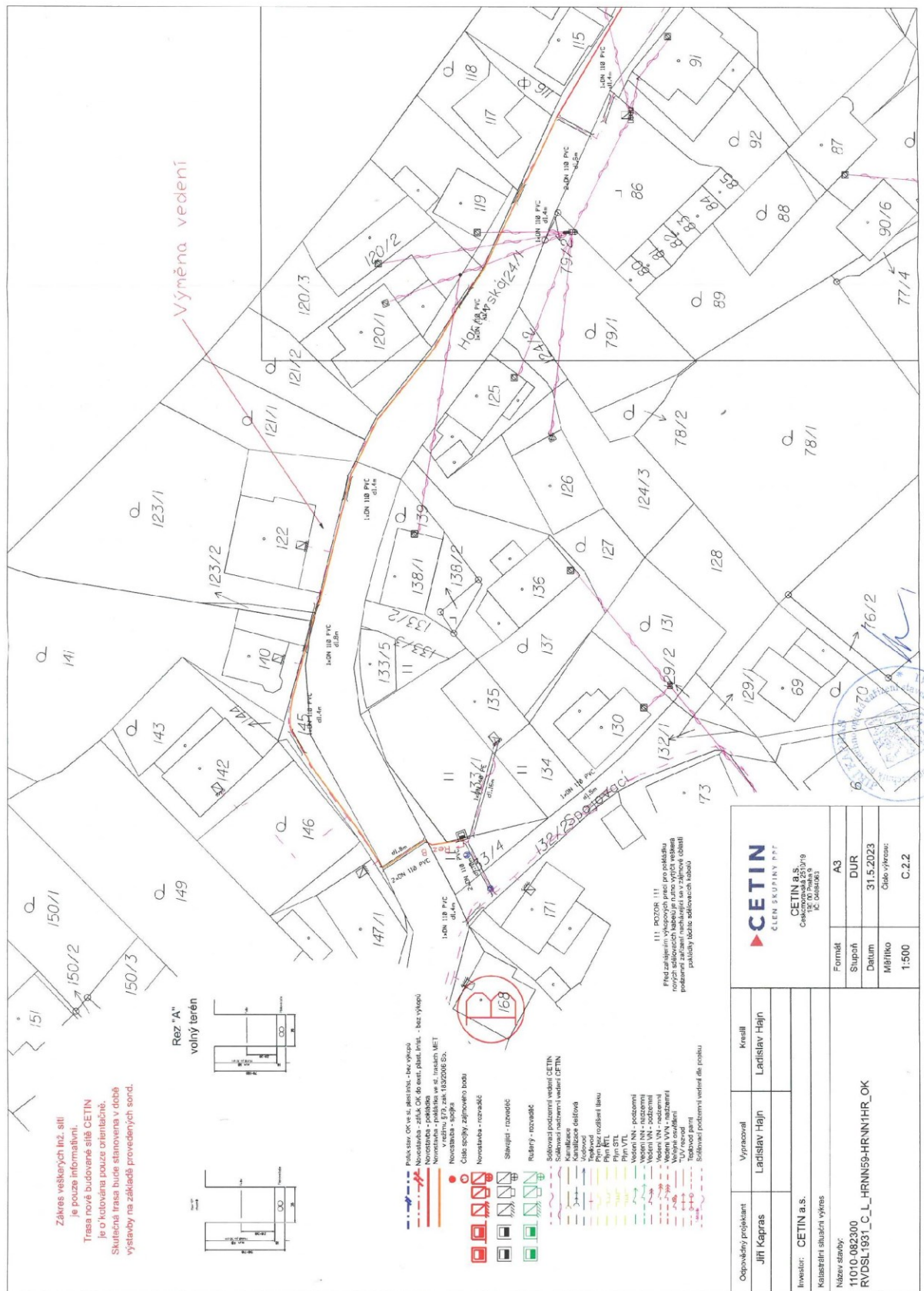
Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou):
p.p.č. 114, 113, 115/2, 116, 118, 119, 120/3, 120/1, 121/2, 121/1, 142, 146, 147/1, 133/1

Ostatní (doručení jednotlivě):

- Severočeské vodovody a kanalizace a. s., ID DS: f7rf9ns
- GasNet s .r.o., ID DS: rdxzhzt
- ČEZ Distribuce a. s., ID DS: v95uqfy



| | | | |
|--|--|----------------|-----------|
| CETIN ČLEN SKUPINY PFI | | Formát | A3 |
| CETIN a.s. Československá 251/919 102 00 Brno 2 | | Stupeň | DUR |
| Investor: CETIN a.s. Katastrální situace výhled | | Datum | 31.5.2023 |
| Odpovědný projektant Jiří Kapras | | Měřítko | 1:500 |
| Kreslil Ladislav Hajn | | Číslo výkresu: | C.2.1 |
| Název stavby: T1010-062300 RVD0SL1931_C_L_HRN69-HRNN1HR_OK | | | |



| | | | |
|--|------------|----------------------------|-------------------------|
| CETIN a.s. Člen skupiny PPT Československá 253/9 100 00 Praha 10 | | Formát | A3 |
| | | Šuploř | DUR |
| Investor: | CETIN a.s. | Datum | 31.5.2023 |
| Katastrální státní výkres | | Měřítko | Číslo výkresu: C.2.2 |
| Opavěškový projektant: Jiří Kapras | | Kreslil: Ladislav Hájek | |
| Vypracoval: Ladislav Hájek | | Kreslil: Ladislav Hájek | |
| Název stavby: RYDSL1931_C_L_HRNNS9-HRNN1HR_OK | | | |