



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“ či „ZVZ“, pro zpracování nabídky zadávané v otevřeném řízení dle § 27 Zákona, na podlimitní zakázku na stavební práce

### Název veřejné zakázky:

## **SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI ZŠ T.G.M. V HRÁDKU NAD NISOU**

Evidenční číslo zakázky: OPŘ/2013/617

### **Identifikace zadavatele:**

Zadavatel:	Město Hrádek nad Nisou
Sídlo:	Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou
IČ:	00262854
DIČ:	CZ 00262854
Bankovní spojení:	450036-984856329/0800
Jednající:	Josef Horinka – starosta města
Kontaktní osoba:	Nikola Vinklárková, referent odboru OIaSM
Telefon:	+420 482 411 462

## I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

# SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI ZŠ T.G.M. V HRÁDKU NAD NISOU

## II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Zadavatel: Město Hrádek nad Nisou  
Sídlo: Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou  
IČ: 00262854  
DIČ: CZ 00262854  
Bankovní spojení: 450036-984856329/0800  
Jednající: Josef Horinka – starosta města  
Kontaktní osoba: Nikola Vinklárková, referent odboru OIaSM  
Telefon: +420 482 411 462

## III. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

**Předpokládaná hodnota celkem (v Kč bez DPH): 20 000 000,- Kč**

Zakázka je financována ze zdrojů EU, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.

## IV. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s úsporami energie a snížení energetické náročnosti budovy základní školy T.G.M. v ulici Komenského 478 v Hrádku nad Nisou, které spočívají především v zateplení obvodového pláště budovy a výměně původních výplní otvorů. Stavební úpravy se týkají historické části budovy i její novodobé přístavby se spojovacím krčkem.**

- 1.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavebních prací spočívajících v **zateplení obvodových stěn kontaktním tepelně izolačním systémem, zateplení plochých střech a výměna původních výplní otvorů** (oken a dveří za nová plastová okna a hliníkové dveře) na objektu ZŠ T.G.M. v Hrádku nad Nisou, Komenského 478, 463 34 Hrádek nad Nisou. Prosklená spojovací chodba bude nově vyžděna z pórobetonových tvárnic a bude osazena plastovými výplněmi otvorů. Při realizaci uvedených úprav budou prováděny další doplňkové stavební práce (úprava povrchů, výměny parapetů a oplechování, rekonstrukce hromosvodné sítě, zhotovení a montáž nových zámečnických konstrukcí apod.) pro zajištění hlavního předmětu díla. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je provedení nových anglických dvorků k oknům do 1.PP v historické části budovy.
2. Realizace zakázky bude provedena dle prováděcích projektových dokumentací s názvem „Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ T.G.M. v Hrádku nad Nisou – SO 01 Objekt přístavby a spojovací chodby“ a „Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ T.G.M. v Hrádku nad Nisou – SO 02 Hlavní objekt – historická část“ zpracovaných společností AS PROJECT CZ s.r.o. Projektovou dokumentaci je možné si vyžádat za podmínek a způsobem stanoveným touto ZD.

- 2.1 V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).
- 2.2 Nabídka bude vyřazena, pokud bude soupis stavebních prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka).

### **Činnosti související s realizací stavebních prací:**

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz a likvidaci nebezpečného odpadu, dle platných právních předpisů a předání evidenčního listu pro přepravu nebezpečného odpadu objednateli;
- zajistit provedení kontrolních měření koncentrace azbestových vláken v ovzduší a předání závěrečné zprávy s protokoly a výsledky měření objednateli;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení.
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zpracovat průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty
- a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě,

#### **Kód CPV:**

- 45214200-2 Stavební úpravy školních budov
- 45000000-7 Stavební práce
- 45262520-2 Zednické práce
- 45321000-3 Tepelné izolace
- 44221000-5 Okna, dveře a související položky
- 45421100-5 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků
- 45262521-9 Fasády
- 45430000-0 Pokládání podlahových krytin a obkládání stěn
- 45330000-9 Instalátérské a sanitární práce

Pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité a průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení v souladu s § 44 odst. 11 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

## **V. VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zakázka není členěna na části, proto není možné pouze částečné plnění.

## **VI. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu jako cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění soupisu prací (viz. Příloha č. 2 – Soupis prací). Součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy bude oceněný soupis prací podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

### **Další požadavky:**

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)
- samostatně DPH (uvedená v % i v Kč)
- nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz PŘÍLOHA č. 1 – Krycí list nabídky).

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci a dle výše uvedené projektové dokumentace. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním plněním této veřejné zakázky.

Uchazeč závazně použije soupis prací, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

**Upozorňujeme, že uchazeč je povinen ocenit rozpočtovou rezervu ve výši 5 % nabídkové ceny bez DPH. Rozpočtová rezerva je uvedena v soupisu prací.** Rozpočtová rezerva je určena na nepředvídatelné vícepráce. Čerpání rozpočtové rezervy je možné pouze po splnění podmínek uvedených v článku IV. bod 4.5 předloženého návrhu smlouvy o dílo (viz. Příloha č. 4).

Dále upozorňujeme na povinnost uchazeče ocenit všechny položky v soupisu prací. Pokud některá z položek v soupisu prací nebude oceněna, či pokud bude ze soupisu prací odstraněna, zadavatel uchazeče vyloučí ze zadávacího řízení. Všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka.

V případě, že uchazeč zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti v soupisu prací, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 49 Zákona, požádat písemně o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

Nabídka bude vyřazena, pokud bude soupis stavebních prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.

## VII. OBCHODNÍ PODMÍNKY

### VII. 1. Platební podmínky

Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele. Cena díla bude uhrazena na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem, které budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. U předávacího protokolu objektu dané etapy budou protokoly (vystavené akreditovanou laboratoří a akreditovaným odběrem vzorků v souladu s ČSN ISO 16000-7 a VDI 3492:2004) o měření koncentrace azbestových vláken v ovzduší v průběhu realizace a po jejím dokončení. V případě, že koncentrace azbestových vláken v ovzduší naměřených po realizaci projektu bude v měření s prokazatelným limitem přesahovat hodnotu stanovenou platnými právními předpisy vyhl. č. 6/2003 Sb., nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení části díla a ani neběží lhůta splatnosti. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Fakturace bude rozdělena do pěti dílčích fakturací, přičemž:

- **první faktura** ve výši maximálně **20%** z celkové ceny díla bez DPH může být vyfakturována nejdříve 30 dní po zahájení díla
- **druhá faktura** ve výši maximálně **20%** z celkové ceny díla bez DPH může být vyfakturována nejdříve 60 dní po zahájení díla
- **třetí faktura** ve výši maximálně **15%** z celkové ceny díla bez DPH může být vyfakturována nejdříve 90 dní po zahájení díla
- **čtvrtá faktura** ve výši maximálně **15%** z celkové ceny díla bez DPH může být vyfakturována nejdříve 120 dní po zahájení díla
- **pátá faktura** ve zbylé výši celkové ceny díla bez DPH bude vyfakturována **po předání a převzetí díla** bez vad a nedodělků.

Splatnost faktur je 45 dní od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami. Splatnost faktur byla stanovena s ohledem na obvyklé lhůty vyplácení dotace zadavateli z programu OPŽP ČR.

**Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.**

## **VII. 2. Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny**

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny kromě změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

## **VII. 3. Dodací podmínky a doba realizace**

Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v termínu od **8. 7. 2013** do **27. 8. 2014**.

**Práce jsou členěny do následujících 4 etap:**

### **I. etapa - Zahájení 8. 7. 2013**

**Ukončení 13. 9. 2013**

Předmětem plnění I. etapy projektu jsou stavební práce na objektu SO 02 - Hlavní historické budově. Jedná se o demontáž původních otvorových výplní, které budou nahrazeny novými plastovými výplněmi (včetně příslušenství). Nově instalované otvorové výplně budou řádně zednický začištěny, bude provedena výmalba a budou osazeny vnitřní parapety.

### **II. etapa - Zahájení 8. 7. 2013**

**Ukončení 30. 10. 2013**

Předmětem plnění II. etapy projektu jsou veškeré stavební práce související s rekonstrukcí části objektu SO 01 - spojovací chodby. Dále budou provedeny všechny zbývající stavební práce na objektu SO 02 – hlavní historické budově, které nejsou obsaženy v I. etapě. Jedná se zejména o následující činnosti:

- **Demontáž stávajících prosklených stěn**
- **Vyzdění obvodových stěn**
- **Osazení plastových výplní otvorů**
- **Zateplení obvodových stěn**
- **Zateplení stropů k půdám a střech**
- **Klempířské práce**

V průběhu školní výuky nebudou v pracovních dnech v čase od 8.00 hod. do 14.00 hod. probíhat žádné hlučné stavební práce, které by omezovaly školní výuku. Všechny práce, které mohou být realizovány z venkovních prostor, budou realizované z venkovních prostor se zásobováním po fasádním lešení.

### **III. etapa - Zahájení 5. 5. 2014**

**Ukončení 27. 8. 2014**

Předmětem plnění III. etapy projektu je provedení veškerých stavebních prací na části objektu SO 01 – budově přístavby (učebnový pavilon včetně prostoru společné chodby se

schodištěm - místnost 1.31 mezi učebnovým a stravovacím pavilonem). Jedná se zejména o demontáž původních otvorových výplní, meziokenních vložek a konstrukcí obsahujících azbest. Následně budou vyzděny meziokenní pilířky, osazeny nové plastové výplně (včetně příslušenství) a vnitřní parapety. Dále bude provedena parozábrana na spodním povrchu stropu posledního podlaží. S touto úpravou souvisí provedení nové elektroinstalace a kazetových podhledů ve 2.NP.

Součástí této etapy je provedení kontaktního zateplení obvodových stěn a zateplení střech zafoukáním tepelné izolace do dutiny, včetně provedení klempířských prací.

Práce budou probíhat dle zpracované projektové dokumentace společností AS PROJECT CZ s.r.o. Zejména se jedná o následující činnosti:

- **Bourací práce**
- **Svislé dělicí konstrukce**
- **Úpravy vnitřních povrchů**
- **Podhledy**
- **Elektroinstalace**
- **Likvidace sutě a odpadů**
- **Likvidace nebezpečných odpadů**
- **Zateplení plochých střech**
- **Klempířské práce**

V průběhu školní výuky nebudou v pracovních dnech v čase od 8.00 hod. do 14.00 hod. probíhat žádné hlučné stavební práce a práce s materiály obsahující azbest, které by omezovaly školní výuku. Všechny práce, které mohou být realizovány z venkovních prostor, budou realizované z venkovních prostor se zásobováním po fasádním lešení.

#### **IV. etapa - Zahájení 27. 6. 2014**

#### **Ukončení 27. 8. 2014**

Předmětem plnění IV. etapy projektu je provedení veškerých stavebních prací na části objektu SO 01 – budově přístavby (stravovací pavilon). Jedná se zejména o demontáž původních otvorových výplní, meziokenních vložek a konstrukcí obsahujících azbest. Následně budou vyzděny meziokenní pilířky, osazeny nové plastové výplně (včetně příslušenství) a vnitřní parapety. Dále bude provedena parozábrana na spodním povrchu stropu posledního podlaží. S touto úpravou souvisí provedení nové elektroinstalace a kazetových podhledů ve 2.NP.

Součástí této etapy je provedení kontaktního zateplení obvodových stěn a zateplení střech zafoukáním tepelné izolace do dutiny, včetně provedení klempířských prací.

Práce budou probíhat dle zpracované projektové dokumentace společností AS PROJECT CZ s.r.o. Zejména se jedná o následující činnosti:

- **Bourací práce**
- **Svislé dělicí konstrukce**
- **Úpravy vnitřních povrchů**
- **Podhledy**

- **Elektroinstalace**
- **Likvidace sutě a odpadů**
- **Likvidace nebezpečných odpadů**
- **Zateplení plochých střech**
- **Klempířské práce**

V průběhu školní výuky nebudou v pracovních dnech v čase od 8.00 hod. do 14.00 hod. probíhat žádné hlučné stavební práce a práce s materiály obsahující azbest, které by omezovaly školní výuku. Všechny práce, které mohou být realizovány z venkovních prostor, budou realizované z venkovních prostor se zásobováním po fasádním lešení.

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště.

Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, kdy předpokládaný termín zahájení (prodloužení zadávacího řízení, klimatické podmínky, ukončení topné sezóny) plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

#### **Místo plnění:**

**Komenského 478**

**463 34 Hrádek nad Nisou**

#### **Doba realizace díla:**

Na základě výše uvedeného předpokládaného termínu plnění veřejné zakázky **vypracuje uchazeč harmonogram prací**. Harmonogram prací bude podepsán osobou oprávněnou za zájemce jednat a bude **součástí návrhu smlouvy o dílo**.

#### **Předání díla:**

Zhotovitel oznámí zadavateli termín předání díla nebo části díla (etapy) objektu písemně, nejpozději tři pracovní dny předem. Zadavatel dílo na místě po kontrole provedení převezme a převzetí stvrdí v předávacím protokolu stavby, pokud zhotovené dílo bude bez zjevných vad a nedodělků. Pokud při předání díla nebo části díla (etapy), budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a zadavatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků zadavatel dílo převezme tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.

## **VII. 4. Další povinnosti zhotovitele**

Pokud zhotovitel k provedení díla používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí. Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména, aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.



Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce. Při realizaci zakázky bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.

#### **VII. 5. Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty**

V případě porušení povinnosti provést dílo, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu. Smluvní pokuta bude jednorázová, vztažena jednak ke konečnému termínu dokončení díla a dále bude počítána za každý započatý den prodlení. **Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění veřejné zakázky je stanovena na 250 000,- Kč splatných jednorázově a 0,05% z ceny díla za každý den prodlení. Současně je výše sankce za nesplnění každého dílčího termínu plnění veřejné zakázky stanovena na 100 000,- Kč splatných jednorázově a 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.**

V případě prodlení zadavatele s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti dnů, je tento povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

#### **VII. 6. Řešení sporů**

Jakékoliv rozpory a neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících z této zadávací dokumentace a smlouvy o dílo se účastníci budou snažit řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny soudem, který je místně příslušný sídlu zadavatele.

#### **VII. 7. Záruční podmínky**

Počátek běhu délky záruční doby je stanoven ode dne dokončení celého díla a jeho protokolárního předání zadavateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. **Záruční doba**, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, je požadovaná zadavatelem ve výši **60 měsíců**.

#### **VII. 8. Jistota**

Zadavatel požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu podle §67 a násl. Zákona. Výši jistoty stanovil zadavatel na **300 000,- Kč**. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele č. 450036-984856329/0800, variabilní symbol: IČ dodavatele. Částka v plné výši musí být na účet zadavatele připsána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Uchazeč je současně povinen přiložit do nabídky doklad o poskytnutí jistoty. Za postačující doklad bude považováno např. potvrzení banky nebo výpis z účtu uchazeče. Z dokladu musí být jednoznačně patrné, že částka byla připsána či převedena na účet zadavatele, a to nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Za doklad o složení jistoty nebude považován bankovní příkaz. Uchazeč je povinen doložit v nabídce informace, z kterých bude vyplývat číslo účtu, na který má být jistota vrácena, včetně názvu peněžního ústavu, variabilního symbolu a specifického symbolu.

Uchazeč může kromě složení peněžní částky na účet zvolit také jiný ze způsobů poskytnutí jistoty, a sice poskytnutí jistoty formou bankovní záruky či formou pojištění záruky. **I v těchto případech je nutno poskytnutí záruky v nabídce řádně doložit.**

Zadavateli případně poskytnutá jistota, pokud uchazeč v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, či pokud vybraný uchazeč vyzvaný zadavatelem k podpisu smlouvy odmítl smlouvu uzavřít nebo nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k jejímu uzavření. Jistota připadá zadavateli na základě rozhodnutí zadavatele, přičemž toto rozhodnutí musí zadavatel řádně odůvodnit a doručit příslušnému uchazeči.

Peněžní jistotu uvolní zadavatel uchazeči, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější nebo s nímž bylo možno uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 4 Zákona, do 5 dnů po uzavření smlouvy, uchazeči, jehož nabídka nebyla vybrána jako nejvhodnější a nebylo s ním možno uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 4 Zákona, do 5 dnů po odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky podle § 81 odst. 3, a uchazeči, který byl ze zadávacího řízení vyloučen, do 5 dnů po odeslání oznámení o vyloučení. Pokud by bylo zadávací řízení zrušeno, uvolní zadavatel uchazeči peněžní jistotu do 5 dnů po odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení.

Podá-li uchazeč před uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku námitky a zadavatel těmto námitkám vyhoví, je uchazeč povinen opětovně poskytnout jistotu, která byla zadavatelem uvolněna, do 5 pracovních dnů od doručení rozhodnutí zadavatele podle § 111 odst. 1 zákona. Nesplní-li uchazeč tuto povinnost, bude zadavatelem ze zadávacího řízení vyloučen. Podal-li uchazeč návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele, musí opětovně poskytnout jistotu, která byla zadavatelem uvolněna.

## **VII. 9. Bankovní záruka**

Uchazeč předloží v nabídce **čestné prohlášení**, že v případě přidělení veřejné zakázky uchazeči, předloží nejpozději v den podpisu smlouvy o dílo se zadavatelem zadavateli závazný **příslib banky** o poskytnutí bankovní záruky ve výši **1 000 000,- Kč**.

Originál záruční listiny (bankovní záruky) předá uchazeč zadavateli nejpozději při převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami a technickým dozorem objednatele. Bankovní záruka bude platná nejméně do konce nejdelší záruční doby stanovené ve smlouvě.

Bankovní záruka zajišťuje zejména řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době a výše uvedené povinnosti zhotovitele, přičemž platí, že:

- a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
- b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
- c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

## VIII. KVALIFIKACE

Splněním kvalifikace uchazeče zadavatel rozumí prokázání kvalifikačních předpokladů stanovených zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

### VIII. 1. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje **splnění základních kvalifikačních předpokladů** dle § 53 odst. 1 Zákona.

#### Způsob prokázání:

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů - § 53 odst. 1 písm. a) a b),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani předložením čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. f),
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce - § 53 odst. 1 písm. h),
- d) čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k).

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

### VIII. 2. Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje **splnění profesních kvalifikačních předpokladů** dle § 54 písm. a), písm. b) Zákona.

#### Způsob prokázání:

Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) dle § 54 písm. a) - prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.
- b) dle § 54 písm. b) - prosté kopie výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v platném znění), nebo živnostenského listu v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro níže uvedené živnosti:
  - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
  - **Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady**

### VIII. 3. Ekonomická a finanční způsobilost

Zadavatel po uchazeči požaduje **předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.**

#### VIII. 4. Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže dle §56 odst. 3 písm. a) ZVZ doložením:

**Seznamu stavebních prací** provedených uchazečem za posledních 5 let **a osvědčení objednatelů** o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Uchazeč splní kvalifikační předpoklad, pokud doloží:

- **min. 1** stavební práci o minimálním finančním objemu zakázky **9,0 mil. Kč bez DPH**
- **další 2** stavební práce o minimálním finančním objemu zakázky **4,5 mil. Kč bez DPH.**
- min. 1 stavební práce z předloženého seznamu musí obsahovat **demontáže obvodového pláště s deskovými materiály s obsahem azbestu provedené v uzavřeném podtlakovém pásmu s kontinuálním měřením podtlaku.**

Doložené stavební práce musí být stejného nebo obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, tj. zateplování budov, výměna výplní otvorů, rekonstrukce obvodového pláště budov.

#### X. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena.**

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

#### XI. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

##### XI. 1 Doba realizace, termín dokončení

Uchazeči ve svých nabídkách uvedou jimi nabízený termín zahájení a ukončení prací, které nesmějí přesahovat „před“, nebo „za“ termíny realizace uvedené v této nabídce. Zhotovitel není povinen dodržet termín dokončení v případě, že se do prodlení s plněním nedostane vlastní vinou (např. pozdní zahájení vlivem či na žádost objednatele, zásahem vyšší moci apod.).

##### XI. 2 Plnění prostřednictvím subdodavatele

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Uchazeč uvede v nabídce **seznam všech subdodavatelů** (Příloha č. 5), se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení subdodávek a uvažovaného finančního objemu každé subdodávky.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem, a dále smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

V Závazných pokynech pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP (bod 5.7.1) je uvedeno toto: „*Podmínkou pro poskytnutí podpory je omezení míry subdodávek na stavebních projektech, přičemž maximální přípustný objem subdodávek na akci může dosáhnout max. 30% z objemu stavebních nákladů akce. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení. **V případě projektů zaměřených na zlepšení tepelně-technických vlastností obálek budov (zateplení) je limit max. 15% s tím, že se do tohoto limitu nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.) Toto omezení bude zapracováno do zadávacích a smluvních podmínek tak, že zadavatel v souladu s § 44 odst. 6 Zákona o veřejných zakázkách věcně vymezí část předmětu plnění veřejné zakázky, která nesmí být plněna subdodavatelem, a která objemem stavebních nákladů odpovídá minimálně výše uvedeným limitům***“.

Žádáme uchazeče o respektování těchto požadavků SFŽP.

**Věcné vymezení subdodávek:** Subdodavatelsky nelze plnit následující činnosti:

- Zemní práce, zakládání
- Svislé nosné konstrukce
- Zateplení obvodových stěn (úpravy povrchů)
- Zateplení plochých střech (tepelné izolace)
- Podhledy

### **XI. 3 Návrh smlouvy**

Přílohou č. 4 zadávací dokumentace je **vzorová podoba smlouvy o dílo**, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních a kontaktních údajů uchazeče,
- doplnění zástupců pro věci smluvní a technické,
- doplnění finančních částek smluvní ceny,
- doplnění harmonogramu projektu

bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

Přílohou návrhu smlouvy o dílo bude **oceněný soupis prací**, který je součástí zadávací dokumentace, a **časový harmonogram provádění prací**.

#### **XI. 4 Technické specifikace a podmínky**

Zadavatel při posouzení nabídky ověří, zda materiály, které uchazeč (dodavatel) hodlá při plnění veřejné zakázky použít, splňují požadované vlastnosti. **Pro ověření těchto vlastností požaduje zadavatel do nabídky doložit prosté kopie těchto dokladů:**

1. **Osvědčení k montáži výplní stavebních otvorů z plastu a hliníku a osvědčení uchazeče pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů**, které hodlá uchazeč použít pro plnění veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo generálním dovozcem, jehož výrobky budou dodávány.
2. **Technické listy a doklady prokazující shodu dodávaných otvorových výplní z plastu** (Okna a vchodové dveře) se základními technickými požadavky uvedenými v projektové a zadávací dokumentaci.

Prokázání bude doloženo **ES prohlášením o shodě** vystavené výrobcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a předložením **protokolu počáteční zkoušky typu výrobku**, popř. certifikátem vydaným evropskou notifikovanou osobou ve smyslu směrnice Rady 89/106/EHS, o sblížování právních předpisů a správních předpisů členských států týkajících se stavebních výrobků (CPD). Z protokolu musí vyplývat splnění požadavků na mechanické vlastnosti dle EN 14351-1.

Výrobek, který hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí splňovat maximální součinitel prostupu tepla celé výplně oken s izolačním trojsklem **max.  $U_w = 0,80 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$**  v objektu přístavby. V objektu spojovací chodby a v celé historické budově budou výplně oken s izolačním dvojsklem s **max.  $U_w = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$** . Vchodové dveře mají požadovaný součinitel prostupu tepla **max.  $U_D = 1,2 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$**  v celém objektu, kromě spojovací chodby, kde je  **$U_D = 1,7 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$** . Rám oken a dveří a jejich kování musí respektovat technické požadavky dle specifikace v projektové dokumentaci.

3. **Okótovaný nákres** řezu profilem okenního rámu a křídla vč. podkladového profilu. Z výkresu musí být jasně patrné: počet komor rámu, křídla a podkladového profilu a utěsnění podkladového profilu. Náskres je možno nahradit fyzickým vzorkem. Předložený náskres nebo fyzický vzorek musí odpovídat požadavkům uvedeným v projektové dokumentaci a reálné dodávce materiálu na stavbu.

**Zadavatel požaduje použití profilu se středovým těsněním** a hloubku zapuštění zasklení do rámu min. 20 mm.

4. Plastový vícekomorový okenní profil, který hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí mít stavební šířku větší než 75 mm a musí splňovat součinitel prostupu tepla rámem maximálně  **$U_f = 1,1 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$  u oken**. Hodnota **součinitele prostupu tepla okenního rámu** bude v nabídce doložena certifikátem akreditované laboratoře.

**Izolační zasklení** oken bude provedeno tepelně izolačním trojsklem s pokovenou vrstvou za použití teplého distančního rámečku a meziskelní prostor bude vyplněn inertním plynem. Součinitel prostupu tepla bude maximálně  $U_g=0,60 \text{ W/m}^2\text{K}$ . **Hodnota součinitele prostupu tepla izolačního zasklení** bude v nabídce doložena certifikátem akreditované laboratoře.

5. Zadavatel požaduje, aby osazení otvorových výplní splňovalo požadavky TNI 74 6077 na provedení přípojovací spáry okna a způsob kotvení. Přípojovací spára bude zakryta zevnitř parotěsnicí páskou a zvenku paropropustnou páskou. Kotvení oken bude prováděno do 200 mm od každého rohu okna a pak každých max. 700 mm.
6. **Technické listy a doklady prokazující shodu** pro použité tepelné izolace se základními technickými požadavky uvedenými v projektové dokumentaci. Výrobky, které hodlá uchazeč použít při plnění veřejné zakázky, musí splňovat níže uvedené součinitele tepelné vodivosti  $\lambda$ , nebo lepší:
  - Izolace fasády: pěnový polystyren šedý tl. 160 mm (max.  $\lambda=0.032 \text{ W/m.K}$ )
  - Izolace soklu a konstrukcí ve styku se zemí: perimetrický polystyren tl. 150 mm (max.  $\lambda=0.034 \text{ W/m.K}$ )
  - Izolace ploché střechy: foukaná minerální izolace tl. 140 mm (max.  $\lambda=0.036 \text{ W/m.K}$ )
  - Izolace ploché střechy krčku: pěnový polystyren EPS 100 S tl. 160 mm (max.  $\lambda=0.037 \text{ W/m.K}$ )
  - Izolace stropu k půdám: minerální vata ve dvou vrstvách kladená do dř. roštu celkové tl. 260 mm (max.  $\lambda=0.036 \text{ W/m.K}$ )

## XI. 5 Práce s azbestem

Uchazeč v nabídce předloží čestné prohlášení, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, že před zahájením realizace díla zajistí souhlasné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví u místně příslušné hygienické stanici. Hlášení práce s azbestem je nutné ohlásit nejpozději 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. krajské hygienické stanici podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb.

Hlášení prací s azbestem bude zpracováno podle příslušných předpisů (dle § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb. „Náležitosti hlášení prací s azbestem a jiných prací, které mohou být zdrojem expozice azbestu“).

## XI. 6 Provozní podmínky a omezení zadavatele

Uchazeč (dodavatel) je povinen respektovat provozní podmínky zadavatele a uživatelů budovy, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky zadavatele:

- a) po celou dobu provádění stavby bude zajištěn bezpečný vstup do budovy pro zaměstnance a veřejnost;
- b) práce způsobující hluk, který se roznáší po konstrukci budovy, budou prováděny pouze v mimopracovní době ZŠ;
- c) výplně otvorů budou měněny pouze po předchozí dohodě dodavatele s uživatelem dané místnosti a to zejména v pracovní době školy;
- d) v případě, že v rámci jednoho dne nebude vyměněna celá výplň otvoru je povinností dodavatele dostatečně zabezpečit otvor, nebo jeho část, proti neoprávněnému vniknutí cizích osob a proti povětrnostním vlivům;
- e) při výměně výplní otvorů zajistí dodavatel odpovídající zakrytí vnitřního vybavení místností, zejména výpočetní a další techniky, nábytku apod.;

- f) transport materiálu uvnitř budovy nesmí ohrožovat a omezovat provoz v budově a nesmí obtěžovat (hluk, prach, atd.);
- g) veškeré další činnosti, které by mohly jakýmkoliv způsobem ohrozit, nebo omezit provoz v budově, přístup do budovy atd. budou předem konzultovány a odsouhlaseny zadavatelem a uživatelem budovy;

Výše uvedené omezení a požadavky zadavatele zohlední uchazeč ve své nabídkové ceně.

## **XII. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Nabídku podá uchazeč písemně v **1 tištěném originále**. Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce**. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musejí být **podepsány statutárním zástupcem** uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být **originál** jejího **zmocnění** předložen v nabídce.

Žádáme uchazeče, aby kromě originálu nabídky předložili též **1 tištěnou kopii nabídky** a dále **kompletní naskenovanou nabídku na CD nosiči včetně návrhu Smlouvy o dílo a oceněného soupisu prací v elektronické formě**. Předložení nabídky v kopii a na CD nosiči zadavateli významně usnadní práci při posuzování nabídek. Zadavatel je také povinen předložit kopii nabídky donátorovi projektu (projekt podpořen dotačním titulem) a je tedy žádoucí vyrobit kopii ještě před jejím zabezpečením proti manipulaci uchazečem. Současně žádáme uchazeče, aby byl originál nabídky na titulní straně označen jako „ORIGINÁL“ a aby kopie byla na titulní straně označena „KOPIE“. Doklady prokazující kvalifikační předpoklady, které musí být předloženy v originále nebo ověřené kopii, se doloží jen k originálu a k ostatním vyhotovením se doloží jen jejich fotokopie.

Doporučujeme uchazeči, aby byla nabídka kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná. Současně požadujeme, aby byla nabídka svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh. Dále doporučujeme, aby nabídka neobsahovala opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Všechny listy nabídky vč. příloh by měly být řádně očíslovány průběžnou vzestupnou číselnou řadou.

Jak bylo výše uvedeno, zadavatel žádá uchazeče, aby jako součást nabídky předložil CD nosič, který by měl obsahovat:

- 1) vyplněný **návrh Smlouvy o dílo** (ve formátu souboru „doc“ nebo „rtf“)
- 2) vyplněný (oceněný) **Soupis prací předaný zadavatelem** (zpracovaný a předaný ve formátu souboru „xls“) a uchazečem doplněný o jejich cenovou nabídku. Tato forma podání nabídky slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení nabídek. V případě pochybností nebo rozporů se považuje za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení nabídky.
- 3) Kompletní znění nabídky ve formátu pdf včetně všech požadovaných příloh

Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

### **1/ Obsah nabídky**

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a celkovým počtem stránek celé nabídky

### **2/ Krycí list nabídky**



Pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč závazně použije PŘÍLOHU č. 1

**3/ Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu VIII. této ZD**

**4/ Doklady dle bodu X. a bodu XI. této ZD**

**5/ Čestné prohlášení podle ustanovení §68 odst. 3 Zákona.**

**6/ Přílohy – návrh smlouvy o dílo, soupis prací, harmonogram projektu, čestné prohlášení o bankovním příslibu, doklad o poskytnutí jistoty**

### **XIII. KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY**

Nabídku doručte nejpozději do: **17. 6. 2013**                      **Hodina: 10:00**

Adresa pro podání nabídky: **Město Hrádek nad Nisou  
Horní náměstí 73,  
463 34 Hrádek nad Nisou**

Pro podání nabídky platí ust. § 69 ZVZ.

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech na podatelnu. V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do **10:00** hodin. Doručení v souladu s ust. § 69 zákona č. 137/2006 Sb., v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky **„Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. v Hrádku nad Nisou“ - NABÍDKA – NEOTVÍRAT** a adresou zájemce.

### **XIV. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DODAVATELŮM**

Písemnou žádost o vydání zadávací a projektové dokumentace v elektronické podobě je nutno doručit zadavateli nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemnou žádost je možné podat poštou, na e-mail [zakazky@energy-benefit.cz](mailto:zakazky@energy-benefit.cz) nebo osobně a dokumentaci si vyzvednout na adrese:

**ENERGY BENEFIT CENTRE o.p.s.**

**Křenova 438/3**

**162 00 Praha 6 - Petřiny**

a to v pracovních dnech v době mezi 9:00 – 17:00 hod., za poplatek 300,- Kč vč. DPH, případně lze dokumentaci zaslat poštou po prokázání uhrazení výše uvedeného poplatku. Platbu lze provést hotově, příp. bezhotovostní platbou na č. účtu: 35-9972770297/0100 . Zadávací a projektová dokumentace v elektronické podobě na CD bude zájemcům o veřejnou zakázku zaslána nejpozději do 3 pracovních dnů poté, co zájemce zadavatele o zadávací dokumentaci písemně požádá a předloží doklad o úhradě. Případné bližší informace jsou k dispozici na tel. č.: 270 003 302 (pro dotazy technického charakteru) nebo 270 003 311 (pro dotazy administrativního charakteru).

## **XV. ŽÁDOST O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

**Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám** je možno podat a doručit písemně kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být písemná a musí být doručena na adresu:

**ENERGY BENEFIT CENTRE o.p.s.  
Křenova 438/3  
162 00 Praha 6 - Petřiny**

Tyto dodatečné informace včetně přesného znění žádosti poskytne Zadavatel všem ostatním uchazečům, kteří požádali o poskytnutí Zadávací dokumentace nebo kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel může v souladu s § 49 odst. 3 Zákona poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám bez jejich předchozí žádosti.

**Prohlídka místa plnění se koná dne 3. 6. 2013 v 13:00 v místě plnění.** Jiný termín bez zástupce generálního projektanta je možné sjednat se zástupci společnosti ENERGY BENEFIT CENTRE o.p.s. a po konzultaci se zadavatelem na tel. č. 270 003 302.

## **XVI. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI**

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat dne **17. 6. 2013 v 10:00** na Městském úřadě v Hrádku nad Nisou, Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, **v zasedací místnosti MěÚ ve 2. patře budovy.**

Otevírání obálek je přístupno veřejnosti, a to až do naplnění kapacity místnosti. Přednostně se mohou zúčastnit zástupci společnosti Energy Benefit Centre o.p.s., zástupci SFŽP ČR a dále statutární zástupce uchazeče nebo zmocněnec uchazeče - prokáže se písemným pověřením statutárního orgánu, jehož nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou, je stanovena do **30. 8. 2014.**

## **XVIII. OSTATNÍ**

**Upozorňujeme uchazeče, že jsou povinni do nabídky přiložit čestná prohlášení podle ustanovení §68 odst. 3 Zákona.**

Zhotovitel je povinen ode dne dokončení díla umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## **XIX. PŘÍLOHY**

- Příloha č.1 - Krycí list nabídky (VZOR)
- Příloha č.2 - Soupis prací na CD
- Příloha č.3 - Projektová dokumentace na CD
- Příloha č.4 - Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č.5 - Seznam subdodavatelů

V Hrádku nad Nisou dne 24. 5. 2013

Josef Horinka  
starosta města