**Výroční zpráva**

**o činnosti společnosti Kristýna a.s. v roce 2009**

**Obchodní jméno:**  **Kristýna a.s.**

**Právní forma:**  akciová společnost

**Sídlo:**  Žitavská 745, Hrádek nad Nisou 463 34

**Zápis v obchodním rejstříku:** 12.5.1992 odd.B, vložka 203

**Zprávu předkládá:**  představenstvo společnosti

**I.**

**Charakteristika společnosti a její statutární orgány**

Kristýna a.s. byla založena 12. května 1992

**Předmět podnikání:** - ubytovací služby

* provoz parkovišť
* pronájem nebytových prostor a pozemků
* reklamní činnost a marketing
* služby v oblasti administrativní správy
* provozování cestovní agentury
* maloobchod provozovaný mimo řádné provozovny
* pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí vč. lektorské činnosti
* kopírovací práce

**Statutární orgány: a) představenstvo**

 Ing. Radek PETR, předseda představenstva

 MUDr. Radomír SEKVARD, člen představenstva

 Jiří TIMULÁK, člen představenstva

1. **dozorčí rada**

Petr PEUKER, předseda dozorčí rady

Karel FEJKS, člen dozorčí rady

Václav KREJČÍK, člen dozorčí rady

**I.**

**Zpráva**

**o průběhu sezóny 2009**

V letošním roce se v rekreačním areálu uskutečnily tyto akce:

 1. - 3. 5. Relie **„Lužické hory“**

 22. - 24. 5. V pořadí XII. Ročník velké kynologické soutěže

 **„O pohár Kristýny.“**

 30. 5. **Dětský den**,

 pořádaný Městským úřadem Hrádek n.N.

8.6. – 12.6. Soustředění Umělecké školy v Náchodě

 13. 6. **Rockové léto** na Kristýně

.

 25.7. Oslavy **„Den Kristýny“** v rekreačním areálu

 5. – 12.9. **Sraz turistů** energetických závodů v Polsku

 5. – 6.9. Technopárty **„SCHOOTGUN“**

 26. – 28.9. **Soustředění mladých hasičů** z Jablonce n.Nisou

7.10. V těchto dnech probíhala v prostoru rekreačního areálu disciplína – „**vyhledávání v objektech a pachové práce“** v rámci - **12.mistrovství psovodů služebních psů ve vyhledávání drog** pořádané GŘ cel Praha a RVS služební kynologie Heřmanice

 28.10. **Závody v orientačním běhu a na koloběžkách**

Akce přispívají ke zviditelnění rekreačního areálu

V květnu, červnu a září byli v rekreačním areálu ubytováni především žáci, studenti a turisté. Mimo sezónu mají o areál zájem především školy, podniky a kluby.K tomu přispívá nejen hezké prostředí se spoustou možností sportovního vyžití ale i přijatelná cena za ubytování.

**Návštěvnost**

V roce 2009 navštívilo rekreační areál 27 397 platících hostů. Parkování bez ubytování využilo 5 834 vozidel.

V areálu bylo za sezónu umístěno celkem 1 873 stanů a 184 karavanů. Počet stanařů v  r. 2009 byl 4 319 osob.

Počet hostů ubytovaných v chatách byl 3 638. Tito hosté strávili v areálu 13 593 nocí.

V areálu byl po celou sezónu umístěn 1 přívěs České pošty, 1 maringotka Měst. úřadu Bakov nad Jizerou, l maringotka Tepláren Liberec, 1 maringotka ZOD Roztoky, 1 maringotka Silnice Jičín, 1 maringotka JOSTAV , 1 maringotka MÚ Jablonec nad Jizerou

**Provoz areálu**

**Provoz areálu** byl zajišťován od května do září tak jako v předešlých letech především brigádnicky. Na pracovní smlouvu bylo zaměstnáno 12 zaměstnanců.

**Bezpečnost** v areálu zajišťovala **Bezpečnost** v areálu byla zajišťována zaměstnanci ve spolupráci s Městskou policií.

Jako v loňské tak i v letošní sezóně rekreanti využívali službu úschovy kol umístěné za recepcí. Úschovna byla rozšířena o další čtyři kola a další drobný materiál.

K vážným incidentům v průběhu letošní sezóny nedošlo. Drobné přestupky byly řešeny domluvou, případně za účasti Městské policie.

V letošním roce byl počet úrazů minimální a úrazy byly většinou jen lehčího charakteru.

**Provoz restaurací a občerstvení**

1. **Restaurace Jih -**  provoz bez připomínek, trvale otevřeno, o objekt je řádně pečováno, interiér pěkný a čistý, pronajaté plochy uklizeny.

Pravidelná nedělní zábava – hudba.

1. **Penzion Kristýna –** provoz v tomto objektu se zlepšuje. V zadní části penzionu byla v létě otevřena „rychlojídelna“, která byla hojně využívána rekreanty. Bohužel trpí vzhledem ke své poloze malou návštěvností! I nadále probíhá postupná rekonstrukce a opravy interiéru i exteriéru objektu.

**3. Občerstvení U sumce -** v sezóně otevřeno. Provoz bez připomínek.

**4. Restaurace Sever –** provoz bez připomínek, trvale otevřeno, pronajaté plochy uklizeny, interiér pěkný, čistý. Po celou sezónu bylo zamčené WC v restauraci.

1. **Občerstvení na pláži –** příjemné prostředí. Otevřeno po celou sezónu do pozdních nočních hodin.
2. **Občerstvení nad pláží -**  nabídka zboží bez připomínek. Pravidelné pořádání hudebních večerů. Zlepšit úklid po pátečních nebo sobotních večerech (kelímky, brčka, plechovky, ubrousky a ovoce z koktejlů).
3. **Občerstvení Střed –** provoz bez připomínek.

**III.**

**Hospodaření společnosti**

Přehled o hospodaření společnosti podává příloha této zprávy, kterou je zpráva auditora o ověření roční účetní závěrky, která mimo jiné obsahuje tyto informace:

Rozvaha, výkaz zisků a ztrát, příloha k účetní závěrce, výrok auditora týkající se účetní závěrky, cash flow.

Hospodářský výsledek společnosti před zdaněním je 180.826,64 Kč. Společnost má za rok 2009 daňovou povinnost k dani z příjmů právnických osob ve výši 129.200,-Kč . Čistý zisk společnosti za rok 2009 po zdanění je tedy 51.626,64 Kč. Společnost je podle § 25 stanov společnosti povinna doplnit Rezervní fond o 7 % z čistého zisku společnosti vykázaného v řádné účetní závěrce. To je 3.614,-Kč . Zbytek zisku navrhujeme nechat nerozdělený.

Vzhledem k výsledku hospodaření společnosti navrhuje představenstvo vyplatit členům představenstva a dozorčí rady mimořádnou odměnu, každému ve výši jedné dvanáctiny jejich roční odměny.

V Hrádku nad Nisou dne 18.5.2010

Ing. Radek PETR