



MĚSTO HRÁDEK NAD NISOU

Městský úřad Hrádek nad Nisou
Horní náměstí 73 | PSČ 463 34 | Hrádek nad Nisou

Naše zn.: OIASM-835/2019-BAM
Vyřizuje: Monika Bartošová
Adresát: k uveřejnění na úřední desku

ODBOR INVESTIC A SPRÁVY MAJETKU MĚSTA
Hrádek nad Nisou | 1. 02 2019
počet stran: 2 | počet příloh: 0/0

Zveřejnění záměru prodeje nemovitosti – pozemku

Město Hrádek nad Nisou zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodat nemovitost: pozemek p.č. 526/1, zahrada, o výměře 963 m² (z pozemku p.č. 526/1 byl oddělen pozemek p.č. 526/6, ostatní plocha, komunikace, o výměře 64 m² a to geometrickým plánem č. 321-200/2018 ze dne 22.10.2018) vše v k. ú. Dolní Suchá u Chotyně, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, formou prodeje „obálkovou metodou“, za následujících podmínek a informací:

A. **Minimální požadovaná cena je 242 Kč/m² včetně DPH + náklady na vypracování geometrického plánu.**

B. **Ostatní informace k prodeji nemovitosti:**

1. K předmětnému pozemku bude zřízeno předkupní právo jako právo věcné ve prospěch Města Hrádek nad Nisou.
2. Prodej je uskutečněn dle „Zásad prodeje pozemků ve vlastnictví Města Hrádek nad Nisou“ ve znění změny schválené Zastupitelstvem města dne 16. 12. 2015 usnesením č. 11/238/ZM/15 umístěných na webových stránkách Města Hrádek nad Nisou. Zásadami je stanoven proces a podmínky prodeje včetně zaplacení jistoty ve výši 23 995 Kč.

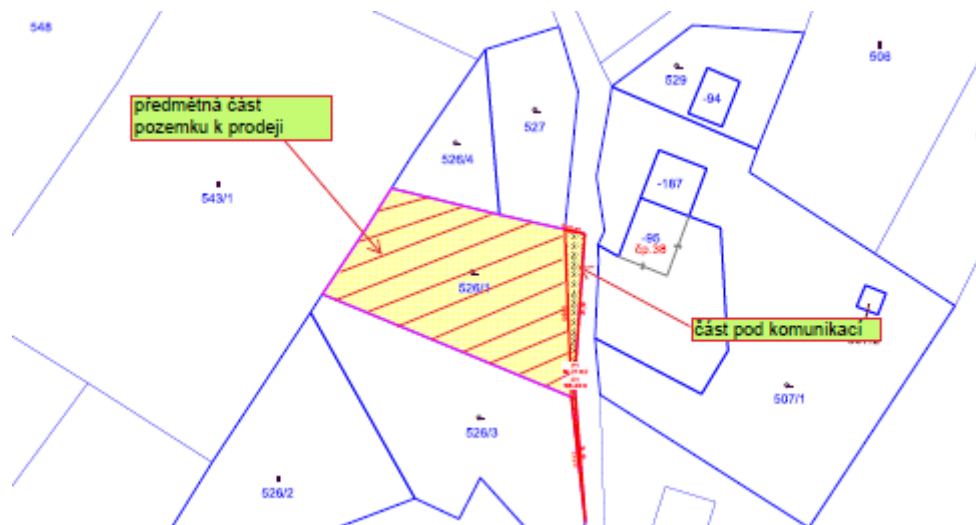
C. **Náležitosti podávané nabídky:**

1. bude podána v uzavřené obálce a zřetelně označena: „NEOTVÍRAT – prodej pozemku p. č. 526/1 v k. ú. Dolní Suchá u Chotyně“.
2. údaj o nejvyšší ceně, kterou je zájemce ochoten zaplatit za m², tj. údaj **cena/m²**
3. doklad o zaplacení jistoty ve výši 23 995 Kč, jistota bude složena na účet u České spořitelny č. ú.: **450036-984856329/0800, v. s. 3111**,
4. identifikační údaje zájemce, tj. jméno a příjmení (název), adresa trvalého bydliště (sídlo), podpis zájemce (podpis oprávněné osoby jednat za zájemce), dále pak telefon, případně e-mailová adresa, na kterou lze zájemce kontaktovat.

D. **Ostatní informace:**

1. Obálky budou otevřeny veřejně dne 6. března 2019 v 16:10 hodin ve velké zasedací místnosti, č. dveří 37. 2 NP, v budově Městského úřadu Hrádek nad Nisou, horní náměstí 73 463 34 Hrádek nad Nisou.
2. Pozemková parcela bude prodána zájemci, který splní veškeré podmínky zveřejnění a nabídne nejvyšší cenu.
3. Zájemcům, kteří v soutěži neuspějí, bude jistota vrácena. Vybranému zájemci bude jistota odečtena z kupní ceny. Pokud zájemce s nejvyšší nabídnutou cenou odstoupí od koupi pozemkové parcely, jistota bez náhrady propadá ve prospěch Města Hrádek nad Nisou a k uzavření smlouvy bude vyzván zájemce, který se umístil na druhém místě.
4. Tento záměr byl schválen **Radou města dne 22. 8. 2018 usnesením č. 13/641/RM/18.**
5. **Zájemci mohou k tomuto záměru podat své vyjádření a své nabídky podáním na podatelnu Městského úřadu Hrádek nad Nisou nebo písemně zaslat na adresu Městský úřad Hrádek nad Nisou, Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, nejpozději do 6. března 2019 do 12.00 hodin.**

Obrázek: schématický zakres v katastrální mapě



Zdroj: GIS Městský úřad Hrádek nad Nisou

Mgr. Josef Horinka v.r.
starosta města

Za správnost: 096962