



# MĚSTO HRÁDEK NAD NISOU

Městský úřad Hrádek nad Nisou  
Horní náměstí 73 | PSČ 463 34 | Hrádek nad Nisou

Naše zn.: OIASM-2098/2021-BAM  
Vyřizuje: Monika Bartošová  
Adresát: k uveřejnění na úřední desku

ODBOR INVESTIC A SPRÁVY MAJETKU MĚSTA  
Hrádek nad Nisou | 17. 3. 2021  
počet stran: 2 | počet příloh: 0/0

## Zveřejnění záměru prodeje nemovitosti – pozemku

*Město Hrádek nad Nisou zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodat nemovitost: pozemek p.č. 481/1, zahrada, o výměře 1 178 m<sup>2</sup> v k. ú. Loučná, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, formou prodeje „obálkovou metodou“, za následujících podmínek a informací:*

**A. Minimální požadovaná cena je 500 Kč/m<sup>2</sup> (k ceně bude připočtena zákonná sazba DPH) + 3 025 Kč (náklady na vypracovaný znalecký posudek).**

**B. Ostatní informace k prodeji nemovitosti:**

1. Prodej je uskutečněn dle „Zásad prodeje pozemků ve vlastnictví Města Hrádek nad Nisou“ schválených Zastupitelstvem města dne 24. 6. 2020 usnesením č. 04/073/ZM/20. Zásadami je stanoven proces a podmínky prodeje.
2. Pozemek je nabízen k prodeji za účelem výstavby rodinného domu.

**C. Povinné náležitosti podávané nabídky – nabídka bude:**

1. podána v uzavřené obálce a zřetelně označena: „NEOTVÍRAT – prodej pozemku p. č. 481/1 v k. ú. Loučná“.
2. obsahovat údaj o nejvyšší ceně, kterou je zájemce ochoten zaplatit za m<sup>2</sup>, tj. údaj **cena/m<sup>2</sup>**
3. obsahovat identifikační údaje zájemce, tj. jméno a příjmení (název), adresa trvalého bydliště (sídlo), podpis zájemce (podpis oprávněné osoby jednat za zájemce), dále pak telefon, případně e-mailová adresa, na kterou lze zájemce kontaktovat.

**D. Ostatní informace:**

1. Obálky budou otevřeny veřejně dne 12. dubna 2021 v 15:30 hodin ve velké zasedací místnosti, č. dveří 37. 2 NP, v budově Městského úřadu Hrádek nad Nisou, Horní náměstí 73 463 34 Hrádek nad Nisou.
2. Pozemková parcela bude prodána zájemci, který splní veškeré podmínky zveřejnění a nabídne nejvyšší cenu.
3. Pokud zájemce s nejvyšší nabídnutou cenou odstoupí od koupi pozemkové parcely, k uzavření smlouvy bude vyzván zájemce, který se umístil na druhém místě.
4. Tento záměr byl schválen Radou města dne 18.11.2020 usnesením č. 30/828/RM/21.
5. **Zájemci mohou k tomuto záměru podat své vyjádření a své nabídky podáním na podatelnu Městského úřadu Hrádek nad Nisou nebo písemně zaslat na adresu Městský úřad Hrádek nad Nisou, Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, nejpozději do 12. dubna 2021 do 12.00 hodin.**

**Obrázek: schématický zákres v katastrální mapě**



*Zdroj: GIS Městský úřad Hrádek nad Nisou*

Mgr. Josef Horinka v.r.  
starosta města

Za správnost: 096962