



MĚSTSKÝ ÚŘAD HRÁDEK NAD NISOU

Horní náměstí 73 | PSČ 463 34 | Hrádek nad Nisou

ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Naše zn.: OSZP-2270/2021-VYE

Hrádek nad Nisou | 30. 3. 2021

Spis. zn.: UR 72/20

Vyřizuje: Bc. Eva Vyhlídková

Telefon: +420 482 411 470

E-mail: vyhlidkova@muhradek.cz

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Lesy ČR, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, správa toků, oblast
Povodí Ohře, Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, kterého zastupuje firma
HG partner s.r.o., IČO 27221253, Smetanova 200, 250 82 Úvaly**

(dále jen „žadatel“) podal dne 15. 12. 2020 a doplnil dne 25. 2. 2021 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

„Rynoltický potok I. etapa ř. km 0,6224 – 1,1117 a 2,6858 – 2,7453“

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 1116/1 v katastrálním území Polesí u Rynoltic a p. č. 2/1, 2/2, 3, 5/1, 8/1, 8/2, st. 21, st. 22, 12, 13, 729/5, st. 31, 729/8, 1956/12, 14, 17/1, 19/2, 1956/4, 28, st. 59/1, st. 59/2, 29, st. 60, 32, 31, 33, st. 61, 2248, 2249/1, 2249/2, 2250, st. 47, 1956/5, 2251/2, 50/2, 1956/10, 38/1, 1956/1, 63, 569/2, st. 44/1, st. 79, st. 361/1 v katastrálním území Rynoltice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Druh a účel umísťované stavby:

Zájmové oblasti se nachází v katastrálních územích Rynoltice a Polesí u Rynoltic, na vodním toku Rynoltický potok ve správě Lesy ČR, s.p. – Správa toků – Oblast povodí Ohře. Předmětem zájmu je rekonstrukce koryta vodního toku, jehož hlavním cílem je zlepšení odtokových poměrů v intravilánu obce a uvedení vodních děl do řádného technického stavu včetně jejich zkapacitnění.

SO 01 – Opevnění toku (Stavební úsek A–F)

SO 02 – Přeložky STL plynovodu a STL plynovodních přípojek

SO 03 – Přeložky vodovodu

SO 04 – Přeložky sítě CETIN

SO 05 – Lávka

SO 06 – Kácení

SO 07 – Náhradní výsadba

Městský úřad Hrádek nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. **S odvoláním na vyhlášený stav nouze mohou účastníci řízení nahlížet do podkladů rozhodnutí vždy až po předchozí telefonické dohodě s oprávněnou úřední osobou.**

V souladu s § 36 odst. 3 správního řádu dává stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním.

Rozhodnutí ve věci územního řízení bude vydáno po uplynutí 15denní lhůty k vyjádření.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslůva 1106/19, 500 08 Hradec Králové, v zastoupení HG partner s.r.o., IČO 27221253, Smetanova 200, 250 82 Úvaly
Obec Rynoltice, IČO 00263168, č. p. 199, 463 53 Rynoltice

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Osoby s vlastnickými právy k pozemkům parc. č. 1116/1 v katastrálním území Polesí u Rynoltic a p. č. 2/1, 2/2, 3, 5/1, 8/1, 8/2, st. 21, st. 22, 12, 13, 729/5, st. 31, 729/8, 1956/12, 14, 17/1, 19/2, 1956/4, 28, st. 59/1, st. 59/2, 29, st. 60, 32, 31, 33, st. 61, 2248, 2249/1, 2249/2, 2250, st. 47, 1956/5, 2251/2, 50/2, 1956/10, 38/1, 1956/1, 63, 569/2, st. 44/1, st. 79, st. 361/1 v k. ú. Rynoltice.

GasNet Služby, s.r.o., ID DS: jnnyjs6

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ID DS: f7rf9ns

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nespĺňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

(Otisk úředního razítka)

Bc. Ilona Lišková
pověřená vedením odboru OSaŽP

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů.
Vywěšeno a zveřejněno pro dálkový přístup.**

Vywěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

.....

Obdrží:

K vyvěšení na úřední desku:

- MÚ Hrádek nad Nisou
- Obec Rynoltice, č. p. 199, 46353 Rynoltice

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- HG partner s.r.o., ID DS: 6xa99gr
- Obec Rynoltice, ID DS: pzfawug

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

- 5 ze 2 s.r.o., ID DS: f6i39rk
- Mádr Jiří, č. p. 169, 46353 Rynoltice
- Mádrová Věra, č. p. 169, 46353 Rynoltice
- Jaroušová Marie, Leskovecká 318/21, Zličín, 15521 Praha 5
- Kunešová Eva, č. p. 173, 46353 Rynoltice
- Vanc Karel, Mšenská 3987/62, Mšeno nad Nisou, 46604 Jablonec nad Nisou
- Vancová Martina, Mšenská 3987/62, Mšeno nad Nisou, 46604 Jablonec nad Nisou
- UNIWORLD, spol. s r.o., ID DS: nif9eng
- Potoček František, Sázavská 554/14, Liberec III-Jeřáb, 46007 Liberec
- Kolomá Kateřina, č. p. 118, 46353 Rynoltice
- Švanda Jaroslav, č. p. 159, 46353 Rynoltice
- Švandová Hana, č. p. 118, 46353 Rynoltice
- MUDr. Kubínek Josef, č. p. 121, 46353 Rynoltice
- Kubínková Irena, č. p. 121, 46353 Rynoltice
- Ing. Drobný Ladislav, Světická 1936/21, 27601 Mělník
- Drobná Jiřina, Světická 1936/21, 27601 Mělník
- Kačena František, č. p. 124, 46353 Rynoltice
- Kudrna Josef, Libická 1917/8, Vinohrady, 13000 Praha 3
- Bereckeiová Adriana, Skalní 495/5, Liberec V-Kristiánov, 46005 Liberec
- Klíngorová Věra, Jahodová 2705/121, Záběhllice, 10600 Praha 10
- Stejkoza František, č. p. 145, 46353 Rynoltice
- Toth Martin, č. p. 129, 46353 Rynoltice
- Gerö Tomáš, Uralská 889/4, Liberec III-Jeřáb, 46007 Liberec
- Jedlička Tomáš, Panušková 1291/9, Krč, 14000 Praha 4
- Rybáčková Jiřina, náměstí Míru 1220/3, Vinohrady, 12000 Praha 2
- Kania Maciej Andrzej, č. p. 198, 46353 Rynoltice
- Margas Kania Kaja Anna, č. p. 198, 46353 Rynoltice
- GasNet Služby, s.r.o., ID DS: jnnyjs6
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ID DS: f7rf9ns

Dotčené správní úřady:

- Magistrát města Liberec, Odbor životního prostředí, ID DS: 7c6by6u
- Magistrát města Liberec, Odbor územního plánování, ID DS: 7c6by6u
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, ID DS: nfeai4j
- Povodí Ohře, státní podnik, ID DS: 7ptt8gm
- Regionální pracoviště Liberecko (Agentura ochrany přírody a krajiny ČR), ID DS: zqmdynq

Příloha:

- Zmenšený situační výkres širších vztahů

VH MAPA 1:50 000



 HG partner s.r.o. Smetanova 200, 250 82 Úvaly www.hgpartner.cz Telefon: 246 082 015 e-mail: hgp@hgpartner.cz		Paré č.: 2
Investor: Lesy České republiky, státní podnik, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové		Počet A4: 2 297x420
Odpovědný projektant:	Ing. Jaroslav Vrzák	Datum: 11/2020
Vypracoval:	Ing. Václav Chroustovský	Změna: -
Akce:	Rynoltický potok, I. etapa ř. km 0,6224 - 1,1117 a 2,6858 - 2,7453	Stupeň: DUR
Název části:	SITUAČNÍ VÝKRESY	Č. zakázky: H-19/045
Příloha:	SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	Část: C
	Měřítko: 1:5 000 1:50 000	Č. přílohy: C.1