



# MĚSTO HRÁDEK NAD NISOU

Městský úřad Hrádek nad Nisou  
Horní náměstí 73 | PSČ 463 34 | Hrádek nad Nisou

Naše zn.: OIASM-5170/2024-BAM  
Vyřizuje: Monika Bartošová  
Adresát: k uveřejnění na úřední desku

ODBOR INVESTIC A SPRÁVY MAJETKU MĚSTA  
Hrádek nad Nisou | 26. 06. 2024  
počet stran: 2 | počet příloh: 0/0

## Zveřejnění záměru směny nemovitosti – pozemku

*Město Hrádek nad Nisou zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr směnít nemovitost: pozemek p. č. 1556/70, ostatní plocha, o výměře 144 m<sup>2</sup> (pozemek oddělen z pozemku p.č. 1556/2 na základě geometrického plánu č. 1834-59/2024 ze dne 10.04.2024) v k. ú. Hrádek n. N., který je zapsán na listu vlastnictví č. 1514 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, za pozemky p. č. 1556/68, ostatní plocha, o výměře 110 m<sup>2</sup> a p.č. 1555/8, ostatní plocha, o výměře 53 m<sup>2</sup> (pozemek p.č. 1556/68 oddělen z pozemku p.č. 1556/1 a pozemek p.č. 1555/8 oddělen z pozemku p.č. 1555/5 na základě geometrického plánu č. 1834-59/2024 ze dne 10.04.2024), oba v k. ú. Hrádek n. N., které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, za následujících podmínek a informací:*

- 1. Za ceny 47 960 Kč (soubor pozemků ve vlastnictví Města Hrádek nad Nisou) a 43 200 Kč (pozemek zapsaný na LV č. 1514), (k cenám nebude připočtena zákonná sazba DPH).**
- 2. Rozdíl cen pozemků ve výši 4 760 Kč bude doplatkem ze strany vlastníka pozemku zapsaného na LV č. 1514.**
- 3. Administrativní náklady (ZP, GP, poplatek za vklad do KN) bude hradit ½ každá ze zúčastněných stran.**

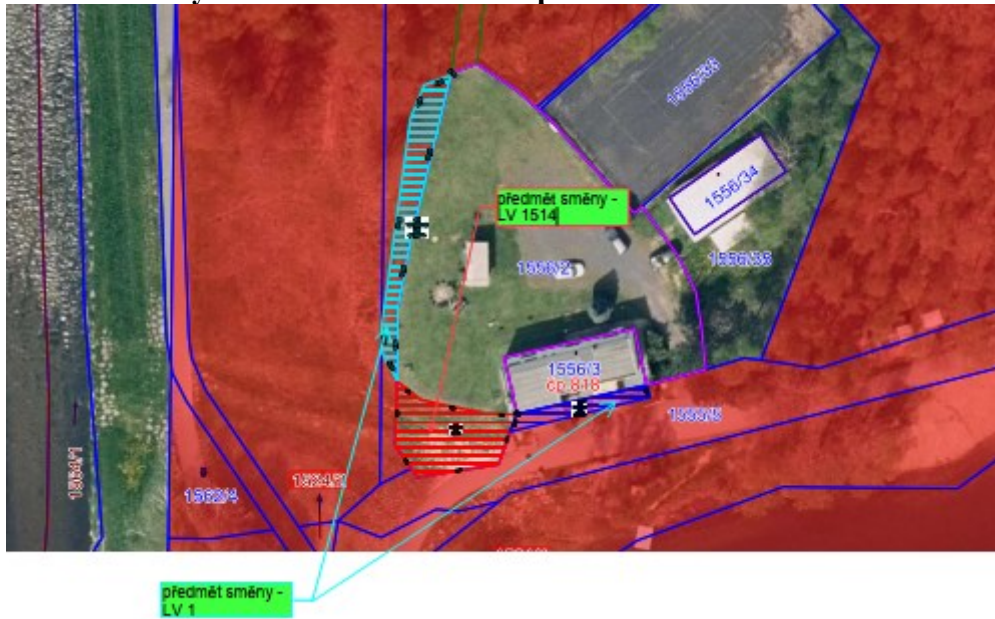
### A. Ostatní informace k prodeji nemovitosti:

- Pozemky p. č. 1539/5 p.č. 1556/2 a p.č. 1556/1 jsou zatíženy věcným břemenem chůze a jízdy, kdy tato práva jsou zapsána jako práva věcná v katastru nemovitostí.
- Směna je uskutečněna v souladu se „Zásadami prodeje pozemků ve vlastnictví Města Hrádek nad Nisou“ schválenými Zastupitelstvem města dne 24. 6. 2020 usnesením č. 04/073/ZM/20. Zásadami je stanoven proces a podmínky prodeje.

### B. Ostatní informace:

- Tento záměr byl schválen Radou města dne 19. 06. 2024 usnesením č. 15/525/RM/24.
- Zájemci mohou k tomuto záměru podat své vyjádření/své nabídky podáním na podatelnu Městského úřadu Hrádek nad Nisou nebo písemně zaslat na adresu Městský úřad Hrádek nad Nisou, Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, nejpozději do 19. července 2024 do 12.00 hodin.**

Obrázek: schématický zákres v katastrální mapě



Zdroj: GIS Městský úřad Hrádek nad Nisou

Pavel Farský v.r.  
starosta města

Za správnost: 096962