



MĚSTO HRÁDEK NAD NISOU

Městský úřad Hrádek nad Nisou
Horní náměstí 73 | PSČ 463 34 | Hrádek nad Nisou

Naše zn.: OIASM-6575/2024-BAM
Vyřizuje: Monika Bartošová
Adresát: k uveřejnění na úřední desku

ODBOR INVESTIC A SPRÁVY MAJETKU MĚSTA
Hrádek nad Nisou | 28. 08. 2024
počet stran: 1 | počet příloh: 0/0

Zveřejnění záměru uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby

Město Hrádek nad Nisou zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr uzavřít Smlouvu o zřízení práva stavby na pozemcích oddělených (6 ks) a specifikovaných geometrickými plány č. 1818-83/2023 a č. 1842-34/2024 z pozemku p.č. 1560/1, ostatní plocha, o výměře 76 448 m² v k.ú. Hrádek nad Nisou, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec za účelem narovnání majetkoprávních vztahů a to za následujících podmínek a informací:

A. Smlouva a Právo stavby:

- Smlouva bude uzavřena se společností Kristýna a.s. (IČO: 44568657), resp. právo stavby bude zřízeno ke stavbám na předmětném pozemku (již stojících), realizovaných společností a využívaných v souladu s kolaudačním souhlasem.
- Právo stavby bude zřízeno na dobu 50 let s možností prodloužení do maximální celkové doby v trvání 99 let od data podpisu smlouvy.
- Právo stavby bude zřízeno bez úplaty.

B. Ostatní informace k záměru:

- Pozemek je zatížen nájemním vztahem se společností Kristýna a. s.,
- na pozemcích oddělených dle výše uvedených GP jsou vybudovány stavby opatřené kolaudačním souhlasem, kdy je vyobrazení předmětných lokalit součástí záměru jako obrázky se schématickými zákresy v katastrální mapě,
- návrh „Smlouvy o zřízení práva stavby“ vč. geometrických plánů je dostupný na odboru investic a správy majetku města u vyřizující osoby, kde lze do této nahlédnout, a to v době úředních hodin, více na www.hradek.eu.

C. Ostatní informace:

1. Tento záměr byl schválen **Radou města dne 21.08.2024 usnesením č. 20/681/RM/24.**
2. **Zájemci mohou k tomuto záměru podat své vyjádření a své nabídky podáním:**
 - a) **nejpozději do 16. září 2024 do 12.00 hodin,** a to
 - b) osobně na podatelnu Městského úřadu Hrádek nad Nisou nebo písemně zaslat na adresu Městský úřad Hrádek nad Nisou, Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, nebo elektronicky podat např.: prostřednictvím datové schránky IDDS: 4tkbw8g.

Záměr pokračuje na další straně, kde jsou vyobrazeny obrázky...



Zdroj: GIS Městský úřad Hrádek nad Nisou

Pavel Farský v.r.
starosta města

Za správnost: 096962