



Záměr: Z/2024/44524
Řízení: R/2024/39710
Č.j.: R/2024/39710/3

Dne: 06.12.2024

Úřad: Městský úřad Hrádek nad Nisou
Horní náměstí 73
46334 Hrádek nad Nisou

Adresát:
Rozdělovník

4tkbw8g

Vyřizuje: Bc. EVA VYHLÍDKOVÁ
Tel: +420482411470

ROZHODNUTÍ

Povolení záměru

Výroková část

Městský úřad Hrádek nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve zrychleném řízení (dále jen "zrychlené řízení") posoudil podle § 184 stavebního zákona žádost o vydání povolení, kterou dne podal

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 212 stavebního zákona a vyhlášek č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb



s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu nazvanou:

„Instalace zásobníku a rozvodu LPG“

(dále jen "stavba") na pozemcích p. č. 103/2 a p. č. 106/2 v katastrálním území Jítrava.

Stavba (pojmenování dle stavebního zákona) obsahuje:

Předmětem návrhu je instalace 1 kusu nadzemního zásobníku na propan o objemu 4,85 m³, včetně propojovacího potrubí od nového propanového zásobníku k odběrnému plynovému zařízení (OPZ), které bude umístěno v technické místnosti objektu.

Zásobník bude na základě požadavku NPÚ Libereckého kraje opatřen ze dvou stran dřevěnou zástěnou vysokou cca 1,8 m, opatřenou dřevěnými prkny bez mezer, tzv. na sraz. Zásobník bude také podle požadavku opatřen zelenou barvou. Stávající branka u vstupu na pozemek 103/2 bude také opatřena dřevěnými prkny bez mezer, tzv. na sraz.

Uskladněné množství kapalného propanu = celkem 2,5 tun.

Technologie LPG se napojí na stávající technickou infrastrukturu objektu. Mezi nádrží a stávajícím výparníkem bude vybudováno propojení LPG potrubím Dn25 o délce 10 m.

Instalovaná technologie propanového hospodářství bude sloužit jako zdroj paliva OPZ v objektu investora.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval Evžen Belo, zodp. projektant Ing. Roman Chládek.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavbyvedoucího, který bude stavbu provádět a stavbyvedoucího včetně kontaktních údajů, a to min. 7 dnů před zahájením stavby.



3. Stavba bude dokončena do 2 let od zahájení stavby.
4. Stavba nevyžaduje vydání kolaudačního rozhodnutí, lze ji užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.

Stanoví podmínky dotčených správních úřadů:

5. Zásobník bude zakryt zástěnou zhotovenou z prken na sraz, které budou natřeny tmavě hnědou barvou.

Účastníci zrychleného řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):

- Římskokatolická farnost Jítrava, IČO 46749179, Jítrava 98, 46353 Rynoltice
- Obec Rynoltice, IČO 00263168, č.p. 199, 46353 Rynoltice

Odůvodnění

Dne 4. 10. 2024 podal stavebník žádost o vydání povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno zrychlené řízení.

Stanoviska sdělili:

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, závazné stanovisko zn. CJ MML 314995/24 SZ CJ MML 281741/24/5 ze dne 5. 8. 2024 a souhrnné vyjádření CJ MML 282144/24 ze dne 12. 8. 2024

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínky, které byly zapracovány do předložené projektové dokumentace, nebyly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.



Stavební úřad v provedeném zrychleném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 212 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu zrychleného řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel zejména z předloženého snímku pozemkové mapy a výpisu z KN. Okruh účastníků řízení sestavil z vlastníka pozemku, jehož součástí je stavba. Dále pak z vlastníků sousedních – mezujících pozemků a staveb na nich. Práva vlastníků jiných okolních nemovitostí nemohou být stavbou přímo dotčena.

Upozornění:

Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud je stavba přístavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán stavby, který bude ověřen Katastrálním úřadem.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení zašle vyhotovení povolení opatřené doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, a hlavnímu projektantovi. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.



Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s jejím povolením. Stavební úřad může na žádost stavebníka nebo jeho právního nástupce povolit změnu stavby před jejím dokončením. Na řízení a povolení změny stavby před dokončením se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení. Změna stavby ve smyslu § 224 stavebního zákona (kdy se nemění půdorysný ani výškový rozsah stavby, nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, změna nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí, její provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o změnu stavby, která je kulturní památkou) smí být zahájena až po nabytí právní moci povolení změny stavby před jejím dokončením.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k nadřízený správní orgán u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Povolení má podle § 198 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.



Přílohy:

1 Výkres C.2

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....
Ing. ŠÁRKA MACHKOVÁ

Rozdělovník:

Magistrát města Liberec - DOSS, odbor životního prostředí
Obec Rynoltice
Roman Chládek, Purkyňova 955/54, Liberec XIV-Ruprechtice,
46014 Liberec

MÚ Hrádek nad Nisou – Veřejná vyhláška

Městský úřad Hrádek nad Nisou, Horní náměstí 73, 46334
Hrádek nad Nisou