



MĚSTO HRÁDEK NAD NISOU

Horní náměstí 73 | PSČ 463 34 | Hrádek nad Nisou
MĚSTSKÝ ÚŘAD HRÁDEK NAD NISOU

Naše zn.: OlaSM-1581/2026-JIS
Vyřizuje: **Ing. Simona Jirotková**
Adresát: K uveřejnění na úřední desku

Hrádek nad Nisou | 06.03.2026
ODBOR INVESTIC A SPRÁVY MAJETKU MĚSTA
IDDS: 4tkbw8g | www.hradek.eu

Zveřejnění záměru změny ve smlouvě

Město Hrádek nad Nisou zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů záměr změnit Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 01/002/20 ze dne 05.02.2020 na pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 471, Václavská, Hrádek nad Nisou, nacházející se na pozemku p.č. 446, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 003 m² v k.ú. Hrádek nad Nisou, který je zapsán na listu vlastnictví č.1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, za následujících podmínek a informací.

(A) Předmět změny:

- A.1 Prodloužení doby nájmu z původně sjednané doby určité na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu*
- A.2 Změna platebních podmínek spočívající v doplnění možnosti úhrady nájemného a záloh na služby na základě pronajímatelem vystavené zálohové faktury.*

(B) Ostatní informace k pronájmu:

B.1 nebytový prostor budovy č.p. 471

Nebytový prostor č. 1.13 o celkové výměře 21,38 m²
Energie: dodávka studené vody, elektřiny a tepla

B.2 Nájemní smlouva uzavřena se subjektem IČO: 25755277

(C) Ostatní informace:

1. Tento záměr byl schválen Radou města dne 04.03.2026 usnesením č. 06/119/RM/26.
2. Více informací podá osoba uvedená v zápatí tohoto záměru.
3. **Zájemci mohou k tomuto záměru podat své vyjádření a své nabídky podáním na podatelnu Městského úřadu Hrádek nad Nisou nebo písemně zaslat na adresu Městský úřad Hrádek nad Nisou, Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, nejpozději do 23.03.2026 do 12:00 hodin.**

Pavel Farský v.r.
starosta města