



MĚSTO HRÁDEK NAD NISOU

Městský úřad Hrádek nad Nisou
Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou
Odbor investic a správy majetku

č.j.: OIASM-8394/2017-JIS

Hrádek nad Nisou, 11.12.2017

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU BYTU SE ZÁZEMÍM

Město Hrádek nad Nisou zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů **záměr pronajmout byt č.7, typ 5+kk, o podlahové ploše 145,8 m² ve 3. patře budovy č.p. 378, Liberecká, Hrádek nad Nisou**, která je součástí pozemku p.č. 1201 v k.ú. Hrádek nad Nisou, který je zapsán na listu vlastnictví č.1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, dle „Pravidel pro přidělování bytů, prostoru nebo místností ve vlastnictví Města Hrádek nad Nisou“ ve znění změny č.1 schválené Radou města dne 8.12.2015 usnesením č. 22/689/RM/15, a **část pozemku p.č. 1202**, zahrada a **část pozemku p.č. 1203**, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Hrádek nad Nisou, **za účelem užívání společné zahrady a parkovacího místa**, za cenu dle Ceníku nájemného za pronájem pozemku schváleného Radou města dne 21.8.2013 usnesením č. 15/741/RM/13.

BYT č.7; typ 5+kk, Liberecká 378:

předsíň	4,4	m ²	předsíňka	1,4	m ²
kuchyň + jídelna	25,9	m ²	koupelna (vana) + WC	2,9	m ²
obývací pokoj se studovnou	50,9	m ²	pokoj č.2	18,2	m ²
chodba	3,1	m ²	pokoj č.3	14,6	m ²
pokoj č.1	13,8	m ²	sklep	4,7	m ²
koupelna (sprch. kout) + WC	5,9	m ²			

vybavení: kuchyňská linka, digestoř, sklokeramická deska, horkovzdušná trouba
ústřední topení, dodávka tepla, teplé a studené vody

Měsíční nájemné: 13 262 Kč (byt, zařízení, společná zahrada, parkovací místo, sklep)

Jistota (kauce): 39 786 Kč (splatná při podpisu nájemní smlouvy)

Nájemní doba: určitá 1 rok

Podmínky pro podání žádosti:

- nejsem dlužníkem vůči Městu Hrádek nad Nisou,
- nejsem vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení, pokud tento spoluvlastnický podíl zabezpečuje bydlení v samostatné bytové jednotce, přičemž tuto podmínku splňují i další členové společné domácnosti, kteří mají v bytě bydlet,
- neužívám (neužíval jsem) protiprávně byt nebo neporušuji (neporušoval jsem) hrubě dobré mravy v domě v dosud užívaném bytě,
- nebyl jsem uznán vinným z přestupku proti veřejnému pořádku a občanskému soužití,
- neměl jsem dříve jiný byt, jehož jsem se o své vůli vzdal (např. zjištěné, spekulativní důvody), popřípadě jej pozbyl v důsledku nedodržování svých povinností.

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky na podatelnu Městského úřadu Hrádek nad Nisou nebo písemně na adresu MÚ Hrádek nad Nisou (Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou) **nejpozději do 2. ledna 2018 do 12.00 hodin.**

Tento záměr byl schválen Radou města dne 6.12.2017 usnesením č. 20/988/RM/17.

Žádosti je možné si vyzvednout na podatelně MÚ Hrádek nad Nisou nebo na odboru OIaSM ve 2. patře budovy MÚ Hrádek nad Nisou.

Mgr. Josef Horinka v.r.
starosta města

Vyvěšeno na úřední desce dne: 11. prosince 2017
Sejmuto z úřední desky dne: 2. ledna 2018

Bližší informace podá Ing. Simona Jirotková, referent odboru OIaSM, správa majetku
Telefon: +420 482 411 465
e-mail: jirotkova@muhradek.cz